

木造建物〔 〕調査表

(様式1)

所在地	東京都千代田区麹町 丁目 番					整理番号	1			
建物所有者	西村次郎			電話	03 32**-9****	調査年月日	平成15年 5月 30日			
法人代表者						請負者	株式会社エスエイビー調査設計			
所有者住所	東京都千代田区麹町 丁目 番 号					調査員	調査 太郎			
構造概要	木造2階建					建築年月	昭和63年 8月			
建物面積	1階床面積	2階床面積	延床面積		用途		〔確認資料〕	[建築確認申請書]		
	54.65 m ²	33.12 m ²	87.77 m ²			専用住宅		経過年数	12年	
仮設	外壁面数	4面 []			シート張要否	要		その他		
基礎	種類	布コンクリート	基礎天端幅	12cm	地上高	30cm	仕上	モルタル	その他	
軸部	柱径	1階 105mm 2階 105mm	柱長	1階 3.00m 2階 3.00m	柱の材種	ヒノキ			その他	
屋根	屋根形状	切妻	軒出	600mm	傍軒出	500mm	屋根勾配	4.5/10	仕上材種	日本瓦葺
外壁	外壁周長	1階 30.94m 2階 25.48m	壁高	1階 2.95m 2階 2.70m	仕上材種	色モルタル塗			その他	
内壁・床・天井	各室別の仕上材については図面参照									
開口部・建具	サッシュ窓	種類	大きさ区分	数量(m ²)	その他〔玄関・出窓等〕	種類	単位	数量		
		AB (網戸無)		2.02		玄関アルミドア (PD)	ヶ所	1		
		AB (網戸無)		1.02		アルミドア (勝手口)	ヶ所	2		
		AC (網戸付)		13.38						
		AE (網戸付)		1.41						
		AE (網戸付)		1.02						
	木製建具	種類	大きさ区分	数量(枚)						
		フラッシュ戸	(中)	7						
		ガラス戸	(中)	4						
		障子	(中)	4						
	フスマ	(中)	8							

木造建物〔 〕調査表

(様式1)

造作	種類(名称)	形状寸法			単位	数量	備考
	箱型直階段	集成材タイプ・手摺除く			ヶ所	1	
	手摺・壁直付	丸型・径45mm・横付			m	3.50	
	押入れ(建具除く)	W182cm・中棚付・天袋無・内装しな合板			ヶ所	3	
	押入れ(建具除く)	W91cm・中棚付・天袋無・内装しな合板			ヶ所	2	
	下駄箱(和風タイプ)	150×43.8×83.3cm			ヶ所	1	
	木製箱庇(平鉄板葺)	W91×D36cm・裏板化粧石膏ボードOP仕上			ヶ所	3	
	汎用製箱庇(キタア)	W192(202)×D46.5cm			ヶ所	6	
	木製箱庇(平鉄板葺)	W273×D36cm・裏板化粧石膏ボードOP仕上			ヶ所	3	
	玄関化粧庇(平鉄板葺)	柱付寸法W182×D91cm			ヶ所	1	
樋	軒樋の形状寸法	105 mm	縦樋の形状寸法	60 mm	材質	塩ビ製	
電気設備	総数量	40	照明器具の種類	中	その他	換気扇 2ヶ所	
ガス設備	ガス種類	LPG	ガス栓数	1	その他		
給水給湯設備	水栓数	5	配管の種類	硬質塩ビ管	管径	13 mm	その他
排水設備	排水管の種類	硬質塩ビ管	形状寸法(管径)	50・75m	配管の延長	15.80m・5.30m	
	枘の種類	溜めます等	形状寸法(大きさ)	30×30	枘の数量	4	
衛生設備	種類(名称)	形状寸法			単位	数量	備考
	手洗器(すみ付き)	W27.8×D23cm			ヶ所	1	
	洗面化粧ユニット	W105cm・シングルバタン混合水栓・化粧鏡付			ヶ所	1	
	水洗洋風便器(腰掛式)	隅付タンク・屋内污水管共			ヶ所	1	

木造建物〔 〕数量計算書〔外壁〕

(様式2)

面	階	開口部控除前 [A]						開口部面積 [B]				実施工面積 [A]-[B]
		コード	単価名称	壁長	壁高	率	計算面積	建具No	建具記号	数量	控除面積	
北面	1	245363	色珞外塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共	5 46	2 95	1	16 107	5	AC	1	1 02	145 13
	2	"	"	5 46	2 70	1	14 742					
	"	"	"	"	5 46	1 23	0 5	3 357				
南面	1	"	"	5 46	2 95	1	16 107	2	AB	1	0 61	
	2	"	"	5 46	2 70	1	14 742					
	"	"	"	"	5 46	1 23	0 5	3 357				
西面	1	"	"	10 01	2 95	1	29 529	4	AC	2	9 30	
	2	"	"	7 28	2 70	1	19 656	5	AC	2	2 04	
								タイル施工		1	4 20	
東面	1	"	"	10 01	2 95	1	29 529	5	AC	1	1 02	
	2	"	"	7 28	2 70	1	19 656	7	AE	1	1 02	
								9	勝手口	1	1 42	
								3	AB	1	1 02	
計							166 782				21 650	
西面		244605	磁器質タイル 施釉・小口平・木摺・瓦共(木造用)	2 00	2 10	1	4 200	8	玄関	1	2 74	1 46
計							4 200				2 740	
外壁仕上げ別施工面積集計表												
コード	単価名称		形状寸法等				実施工面積				施工面積 合計	
245363	色珞外塗		厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共				外壁 145 13					145 13
244605	磁器質タイル		施釉・小口平・木摺・瓦共(木造用)				外壁 1 46					1 46

木造建物〔 〕数量計算書〔内壁〕

(様式3)

部屋名	開口部控除前 [A]						開口部面積 [B]				実施工面積 [A]-[B]			
	コード	単価名称	壁長	壁高	率	計算面積	建具No	建具記号	数量	控除面積				
玄関	246431	プリント合板張 厚4mm・軸組別途	7.28	2.50	1	18.200	8		1	2.37	12.63			
							[8]の一部 1.240×1.912							
							開口部		1	3.200				
	244605	磁器質タイル 施種・小口平・木摺・刃共・(木造用)	5.46	0.30	1	1.638	8		1	0.37	1.27			
						[8]の一部 1.240×0.299								
ホール	246431	プリント合板張 厚4mm・軸組別途	10.92	2.50	1	27.300	11	FD	3	4.24	17.13			
							12	FD	1	1.13				
										開口部			1	3.200
										開口部			1	1.600
便所	245423	石こうプラスチック塗 厚20mm・プラスチック共	5.46	1.30	1	7.098	12	FD	1	0.42	6.68			
							[12]の一部 0.645×0.652							
	244425	陶器質タイル 施種・108角・刃合板・刃共・(木造用)	5.46	1.10	1	6.006	12	FD	1	0.71	5.30			
						[12]の一部 0.645×1.105								
洗面室	263813	ビニルクロス張 中・ラワン合板共	7.28	2.40	1	17.472	11	FD	1	0.71	15.30			
							[11]の一部 0.805×0.882							
							10		1	1.46				
浴室	244405	陶器質タイル 施種・100角・刃合板・刃共・(木造用)	6.37	2.40	1	15.288	10		1	1.46	13.83			
勝手口	246431	プリント合板張 厚4mm・軸組別途	3.64	2.50	1	9.100	9		1	1.19	6.31			
							[9]の一部 0.786×1.514							
		245331	珪藻土塗金ごて 厚20mm	2.73	0.30	1	0.819				0.82			
LD	263813	ビニルクロス張 中・ラワン合板共	14.56	2.50	1	36.400	4	AC	1	4.65	24.32			
							11	FD	1	1.41				
							14	GD	2	6.02				
台所	263813	ビニルクロス張 中・ラワン合板共	10.92	2.50	1	27.300	7	AE	1	1.02	21.86			
							11	FD	1	1.41				
							14	GD	1	3.01				

木造建物〔 〕数量計算書〔内壁〕

(様式3)

部屋名	開口部控除前 [A]						開口部面積 [B]				実施工面積 [A]-[B]
	コード	単価名称	壁長	壁高	率	計算面積	建具No	建具記号	数量	控除面積	
広縁	245551	繊維壁 スラブ・ト共	10 92	2 50	1	27 300	4	AC	1	4 65	18 04
							15	S	1	4 61	
和室6帖	245551	繊維壁 スラブ・ト共	12 74	2 50	1	31 850	5	AC	1	1 02	20 58
							15	S	1	4 61	
							16	F	2	5 64	
階段室	246431	プリント合板張 厚4mm・軸組別途	別紙計算書参照			10 800					10 80
廊下	246431	プリント合板張 厚4mm・軸組別途	4 55	2 40	1	10 920	11	FD	2	2 82	5 28
							[11]の一部 0.805 × 1.757			2 82	
							13	F	2	2 82	
							[13]の一部 0.805 × 1.757			2 82	
洋室	263813	ビニール張 中・ラフ合板共	12 74	2 40	1	30 576	2	AB	1	0 61	26 13
							5	AC	1	1 02	
							11	FD	2	2 82	
納戸	263813	ビニール張 中・ラフ合板共	10 92	2 40	1	26 208	13	F	1	1 41	24 80
和室6帖	245551	繊維壁 スラブ・ト共	12 74	2 50	1	31 850	3	AB	1	1 02	25 97
							5	AC	2	2 04	
							13	F	1	1 41	
							16	F	1	1 41	
							[16]の一部 1.715 × 0.823			1 41	

木造建物〔 〕数量計算書〔床・天井〕

(様式4)

部屋名	床面積計算書						天井面積計算書					
	コード	単価名称	幅 (横)	幅 (縦)	率	実施工 面積	コード	単価名称	幅 (横)	幅 (縦)	率	実施工 面積
玄関	244011	磁器質タイル 無袖・100角・2列ト下地・EIL外塗共	1 82	1 82	1	3 312	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	1 82	1 82	1	3 312
ホール	263001	フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	4 55	0 91	1	4 14	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	4 55	0 91	1	4 14
便所	244311	磁器質タイル 施種・25角・2列ト下地・EIL外塗共	0 91	1 82	1	1 656	264101	せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	0 91	1 82	1	1 656
洗面室	263142	ビニールシート張 厚2mm・プレーン・7列合板下地共	1 82	0 91	1	1 656	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	1 82	0 91	1	1 656
	"	"	1 37	0 91	1	1 246	"	"	1 37	0 91	1	1 246
			(小計)			2 90			(小計)			2 90
浴室	244311	磁器質タイル 施種・25角・2列ト下地・EIL外塗共	0 91	1 82	1	1 656	264101	せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	0 91	1 82	1	1 656
	"	"	0 45	0 91	1	0 409	"	"	0 45	0 91	1	0 409
			(小計)			2 07			(小計)			2 07
勝手口	245101	EIL外塗 厚30mm	0 91	0 91	1	0 828	264101	せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	0 91	0 91	1	0 828
LD	263142	ビニールシート張 厚2mm・プレーン・7列合板下地共	2 73	1 82	1	4 968	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 73	1 82	1	4 968
	"	"	3 64	1 82	1	6 624	"	"	3 64	1 82	1	6 624
			(小計)			11 59			(小計)			11 59
台所	263142	ビニールシート張 厚2mm・プレーン・7列合板下地共	1 82	3 64	1	6 624	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	1 82	3 64	1	6 624
広縁	246251	縁甲板張 桧・1等・床組別途	1 82	3 64	1	6 624	246715	和室天井 杉柁(八天)・竿縁	1 82	3 64	1	6 624
和室6帖	263245	タタミ敷 本間・綿引・上・7列合板共				6	246715	和室天井 杉柁(八天)・竿縁	3 64	2 73	1	9 937
階段室							264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	0 91	1 82	1	1 656
廊下	263001	フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	0 91	1 82	1	1 656	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	0 91	1 82	1	1 656
洋室	263001	フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	2 73	3 64	1	9 937	264121	化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 73	3 64	1	9 937
納戸	263001	フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	1 82	3 64	1	6 624	264101	せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	1 82	3 64	1	6 624
和室6帖	263245	タタミ敷 本間・綿引・上・7列合板共				6	246715	和室天井 杉柁(八天)・竿縁	3 64	2 73	1	9 937
玄関土間	244011	磁器質タイル 無袖・100角・2列ト下地・EIL外塗共	1 20	2 20	1	2 64						

木造建物〔 〕数量計算書〔床・天井〕

(様式4)

部屋名	床面積計算書						天井面積計算書					
	コード	単価名称	幅(横)	幅(縦)	率	実施工面積	コード	単価名称	幅(横)	幅(縦)	率	実施工面積
勝手口土間	245101	珪外塗 厚30mm	0.91	1.01	1	0.919						
床仕上げ別施工面積集計表												
コード	単価名称	形状寸法等	実施工面積				施工面積合計					
244011	磁器質タイル	無釉・100角・コンクリート下地・珪外塗共	玄関 3.312	玄関土間 2.64			5.95					
263001	70-リングボード張	ふな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	ホ-ル 4.14	廊下 1.656	洋室 9.937	納戸 6.624	22.36					
244311	磁器質モザイクタイル	施釉・25角・コンクリート下地・珪外塗共	便所 1.656	浴室 2.065			3.72					
263142	ビニルシート張	厚2mm・フレン・ワン合板下地共	洗面室 2.902	LD 11.592	台所 6.624		21.12					
245101	珪外塗	厚30mm	勝手口 0.828	勝手口土間 0.919			1.75					
246251	縁甲板張	桧・1等・床組別途	広縁 6.624				6.62					
263245	タミ敷	本間・綿引・上・ワン合板共	和室6帖 6	和室6帖 6			12					
天井仕上げ別施工面積集計表												
コード	単価名称	形状寸法等	実施工面積				施工面積合計					
264121	化粧せっこうボード	厚9.5mm・準・目透張・下地別途	玄関 3.312	ホ-ル 4.14	洗面室 2.902	LD 11.592	41.82					
			台所 6.624	階段室 1.656	廊下 1.656	洋室 9.937						
264101	せっこうボード張	厚9.5mm・準・突付張・下地別途	便所 1.656	浴室 2.065	勝手口 0.828	納戸 6.624	11.17					
246715	和室天井	杉証(川天)・竿縁	広縁 6.624	和室6帖 9.937	和室6帖 9.937		26.50					

木造建物〔 〕数量計算書〔金属製建具〕

(様式5)

区分	[1.00㎡未満]					[1.00㎡以上]				
種類	建具No	数量	単位面積	面積	特記	建具No	数量	単位面積	面積	特記
A B (網戸無)	1	3	0.47	1.41		3	1	1.02	1.02	
	2	1	0.61	0.61						
	計			2.02 (2.020)		計			1.02 (1.020)	
A C (網戸付)						4	2	4.65	9.30	
						5	4	1.02	4.08	
	計					計			13.38 (13.380)	
A E (網戸付)	6	3	0.47	1.41		7	1	1.02	1.02	
	計			1.41 (1.410)		計			1.02 (1.020)	
その他	建具No	名 称		形状寸法等		数量	単位面積	特 記		
	8	玄関アルミドア(PD)		片袖タイプ・ランス付・中		1	2.74			
	9	アルミドア(勝手口)		W80cm×H181cm・小窓付		1	1.42			
	10	アルミドア(勝手口)		W80cm×H181cm・小窓付		1	1.46			

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

所在地	東京都千代田区麹町 丁目 番				整理番号	1	
建物所有者	西村次郎		電話	03 32**-9****	積算年月日	平成15年 5月 30日	
法人代表者					採用単価	平成15年度	
所有者住所	東京都千代田区麹町 丁目 番 号				用途(現況)	専用住宅	
構造概要	木造2階建				用途(建築時)	専用住宅	
柱の材種	ヒノキ	品等	1等	柱の分布	[B]	木材費区分	3等
建物面積	1階床面積 54.65 m ² []	2階床面積 33.12 m ²		延床面積 87.77 m ² []		労務費区分	[]
							その他
直接工事費計 [A]		共通仮設費 [A]×3%=[B]		純工事費 [A]+[B]=[C]		諸経費 [C]×率=[D]	
13,599,753		% 3.0 407,900		14,007,653		% 25.8 3,654,000	
[1] 仮設工事費						小計	517,017
延床面積 A		規模補正率 B		建物形状補正率 C		仮設工事面積 A×B×C	
87.77		1.02		1.00		89.525	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	仮設工事面積	金額
202001	仮設工事費(A)	(防災防止シート)		延m ²	5,610	92.16	517,017
[2] 基礎工事費						小計	852,376
- a 布基礎						計	583,937
面積区分	用途	略記号	1階床面積 A	基礎率 B		基礎長 A×B	
	専用住宅	CF03	54.65	1.21		66.126	
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	基礎長計	金額
215005	布コンクリート(有筋)	A1=30cm・B1=12cm・(CF03)・機械掘		m	8,250	66.13	545,572
- b 布基礎仕上							
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法		単位	単価	基礎外周長	金額
215511	布基礎に外刷毛仕上げ	H=30cm		m	1,240	30.94	38,365

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

束石						計	217,680		
1階床面積 A	束無面積 B	A - B = C		面積区分	基礎率 D	束石数量 C × D			
54 65	-	54 65			0 44	24			
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法			単位	単価	束石数量 計	金額	
215251	束石(コンクリト)	15cm角・深60cm・(TS03)・機械堀			ヶ所	9,070	24	217,680	
土間コンクリート						計	50,759		
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法			単位	単価	施工面積	金額	
217111	土間コンクリート叩き	厚12cm・有筋・DC13・すき取り・不用土処分共			m ²	4,260	7 86	33,483	
217211	土間コンクリート叩き	厚9cm・無筋・DC22・珪砂塗共			m ²	4,770	0 91	4,340	
217121	土間コンクリート叩き	厚15cm・有筋・DC14・すき取り・不用土処分共			m ²	4,900	2 64	12,936	
[3] 軸部工事費						小計	3,612,930		
軸部木材費						計	1,032,492		
延床区分	用途	柱径	柱長	延床面積 A	木材材積率 B	柱径補正率	柱長補正率	施工状況補正率	木材材積量 A × B
	専用住宅	105 mm (105)	3 00 m (3 00)	87 77	0 19	-	-	-	16 676
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法			単位	単価	木材材積量 計	金額	
231034	木材費	3等級・[B]				61,900	16 68	1,032,492	
労務費(大工手間等)						計	2,580,438		
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法			単位	単価	延床面積	金額	
235003	労務費	専用・共同住宅[]			延m ²	29,400	87 77	2,580,438	
[4] 屋根工事費						小計	561,333		
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法			単位	単価	施工面積	金額	
241014	日本瓦葺	ゆづ葉瓦・特注色・野地板を除く下地共			m ²	6,360	88 26	561,333	

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

[5] 外壁工事費					小計	1,320,685
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	施工面積	金額
245363	色珪外塗	厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・ヲ共	㎡	8,950	145.132	1,298,931
244605	磁器質タイル	施釉・小口平・木摺・ヲ共・(木造用)	㎡	14,900	1.46	21,754
[6] 内壁工事費					小計	1,316,477
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	施工面積	金額
246431	プリント合板張	厚4mm・軸組別途	㎡	3,690	52.15	192,433
244605	磁器質タイル	施釉・小口平・木摺・ヲ共・(木造用)	㎡	14,900	1.27	18,923
245423	石こうプラスタ塗	厚20mm・ヲホ・ト共	㎡	4,520	6.68	30,193
244425	陶器質タイル	施釉・108角・ワ合板・ヲ共・(木造用)	㎡	12,200	5.30	64,660
263813	ビニル加張	中・ワ合板共	㎡	3,490	112.41	392,310
244405	陶器質タイル	施釉・100角・ワ合板・ヲ共・(木造用)	㎡	12,700	13.83	175,641
245331	珪外塗金ごて	厚20mm	㎡	3,000	0.82	2,460
245551	繊維壁	ヲホ・ト共	㎡	6,810	64.59	439,857
[7] 床工事費					小計	515,322
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	施工面積	金額
244011	磁器質タイル	無釉・100角・コンクリト下地・珪外塗共	㎡	9,050	5.95	53,847
263001	ワリングボード張	ふな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	㎡	5,490	22.36	122,756
244311	磁器質モザイクタイル	施釉・25角・コンクリト下地・珪外塗共	㎡	7,980	3.72	29,685
263142	ビニルシート張	厚2mm・プレーン・ワ合板下地共	㎡	4,690	21.12	99,052
245101	珪外塗	厚30mm	㎡	1,960	1.75	3,430
246251	縁甲板張	桧・1等・床組別途	㎡	6,730	6.62	44,552
263245	タタミ敷	本間・綿引・上・ワ合板共	枚	13,500	12	162,000

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

[8] 天井工事費					小計	277,725
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	施工面積	金額
264121	化粧せっこうボード	厚9.5mm・準・目透張・下地別途	m ²	1,540	41.82	64,402
264101	せっこうボード張	厚9.5mm・準・突付張・下地別途	m ²	1,020	11.17	11,393
246715	和室天井	杉桁(川天)・竿縁	m ²	7,620	26.50	201,930
[9] 開口部工事費					小計	1,340,133
金属製建具					計	752,933
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
254101	アルミサッシ (AB)	大きさ区分・網戸無・ガラス共	m ²	17,700	2.02	35,754
254105	アルミサッシ (AB)	大きさ区分・網戸無・ガラス共	m ²	8,900	1.02	9,078
254165	アルミサッシ (AC)	大きさ区分・網戸付・雨戸鏡板有・ガラス共	m ²	24,300	13.38	325,134
254181	アルミサッシ (AE)	大きさ区分・網戸付・面格子付・ガラス共	m ²	29,300	1.41	41,313
254185	アルミサッシ (AE)	大きさ区分・網戸付・面格子付・ガラス共	m ²	17,700	1.02	18,054
254015	玄関アルミドア(PD)	片袖タイプ・ラッチ付・中	ヶ所	233,600	1	233,600
254211	アルミドア(勝手口)	W80cm×H181cm・小窓付	ヶ所	45,000	2	90,000
木製建具					計	587,200
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
251004	ラッシュ戸	大きさ区分・中	枚	21,400	9	192,600
251104	ガラス戸[FL・厚3mm]	大きさ区分・中	枚	45,800	4	183,200
251404	障子	大きさ区分・中	枚	31,100	4	124,400
251504	ふすま	大きさ区分・中	枚	14,500	6	87,000

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

[1 0] 造作工事費					小計	683,865
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
265205	箱型直階段	集成材タイプ・手摺除く	ヶ所	109,100	1	109,100
265271	手摺・壁直付	丸型・径45mm・横付	m	5,750	3.50	20,125
265341	押入れ・(建具除く)	W182cm・中棚付・天袋無・内装しな合板	ヶ所	37,400	3	112,200
265301	押入れ・(建具除く)	W91cm・中棚付・天袋無・内装しな合板	ヶ所	21,600	2	43,200
265425	下駄箱・(和風タイプ)	150×43.8×83.3cm	ヶ所	44,000	1	44,000
267405	木製箱庇・(平鉄板葺)	W91×D36cm・裏板化粧石膏ボード仕上	ヶ所	9,880	3	29,640
267245	アルミ製箱庇(キレア)	W192(202)×D46.5cm	ヶ所	36,500	6	219,000
267445	木製箱庇・(平鉄板葺)	W273×D36cm・裏板化粧石膏ボード仕上	ヶ所	17,900	3	53,700
267551	玄関化粧庇・(平鉄板葺)	柱付寸法W182×D91cm	ヶ所	52,900	1	52,900
[1 1] 樋工事費					小計	59,022
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
268011	鋳(金属)工事	塩ビ製・半円・幅105mm・受金物共	建㎡	1,080	54.65	59,022
[1 2] 塗装工事費					小計	187,827
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
268101	塗装工事	専用・共同住宅(和室主体用)	延㎡	2,140	87.77	187,827
[1 3] 建築設備工事費					小計	2,096,705
電気設備					計	710,500
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
272111	電灯設備・(住居系)	電灯・コンセント・スイッチ・分電盤・照明器具・中	ヶ所	17,200	40	688,000
271131	換気扇・(浴室用)	連動・排気・羽根径15cm	ヶ所	12,000	1	12,000
271101	換気扇・(台所用)	連動・排気・羽根径20cm	ヶ所	10,500	1	10,500

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

ガス設備					計	6,577
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
	プロパンガス設備	ガスバルブ2本・自動切換調整期・メーター	式		1	
277055	ガス栓取付	プロパンガス用・2口カマ	ヶ所	4,860	1	4,860
277101	ガス管	プロパンガス用・15A	m	2,020	0.85	1,717
給水・給湯設備					計	352,380
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
274061	混合水栓	13・15mm用	栓	8,920	2	17,840
274065	シャワー付混合水栓	13・15mm用	栓	11,600	1	11,600
275001	屋内給水(湯)配管	硬質塩ビ管・13mm	栓	9,340	6	56,040
276051	屋外給水配管	硬質塩ビ管・13mm・継手・機械堀・深さ30cm	m	1,000	12.10	12,100
276511	電気温水器	8時間通電形・貯湯容量370L・防雨型	基	165,700	1	165,700
283021	浴槽(赤口)	W80×D70×H64cm(洋風)	基	89,100	1	89,100
排水設備					計	122,998
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
281001	屋内排水配管	硬質塩ビ管・50mm	栓	4,840	5	24,200
281021	屋内排水配管	硬質塩ビ管・75mm	栓	7,830	1	7,830
282055	屋外排水配管	硬質塩ビ管・50mm・機械堀・平均深さ45cm	m	2,040	15.80	32,232
282065	屋外排水配管	硬質塩ビ管・75mm・機械堀・平均深さ45cm	m	2,720	5.30	14,416
282405	溜ます(既製品)	雑排水用・内法30×30cm・深45cm・人力堀	ヶ所	9,740	3	29,220
282511	汚水兼用ます(既製品)	バルコニー付・内法36×36cm・深45cm・人力堀	ヶ所	15,100	1	15,100

木造建物〔 〕推定再建築費計算書

(様式10)

衛生設備					計	214,520
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
283121	手洗器・(すみ付き)	W27.8×D23cm	ヶ所	9,920	1	9,920
283231	洗面化粧ユニット	W105cm・シングルバルブ・混合水栓・化粧鏡付	ヶ所	130,000	1	130,000
283311	水洗洋風便器・(腰掛式)	隅付ロータンク・屋内汚水管共	ヶ所	74,600	1	74,600
厨房設備					計	185,700
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
278025	流し台	W150×D55×H80cm	ヶ所	60,300	1	60,300
278211	ガスキャビネット・2口用	W60×D56×H80cm	ヶ所	67,400	1	67,400
278325	つり戸棚	W150×D36.7×H50cm	ヶ所	30,600	1	30,600
278375	つり戸棚・レンジフード用	W40×D38.5×H50cm	ヶ所	27,400	1	27,400
その他設備					計	504,030
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
285001	窓用圩型・エアコン	冷房専用・能力1.4～1.6kw(4.5～7帖用)	基	95,400	1	95,400
285011	圩レート型・エアコン	暖冷房除湿型・冷房能力2.2kw(6～9帖用)	基	145,800	2	291,600
271401	インター設備	玄関子機1・室内親機1(住居用)	式	39,600	1	39,600
271355	電話用屋内配線管	配管・ボックス類・電話機1か所当たり・木造用	ヶ所	4,730	1	4,730
271331	テレビアンテナ	VHF用・VW-12・軒先他設置・端末整合器2	基	72,700	1	72,700
〔14〕建物付随工作物工事費					小計	258,336
出典 (コード番号)	単価名称	形状寸法	単位	単価	数量	金額
288141	アルミ物干台(屋根置)	面積3.00m2以上6.00m2未満・物干金物付	㎡	60,100	3.80	216,360
217211	土間コンクリート叩き	厚9cm・無筋・DC22・珪砂塗共	㎡	4,770	8.80	41,976

仕 上 表

屋根仕上表					
	[F241014] 日本瓦葺 ゆう葉瓦・特注色・野地板を除く下地共				
外部仕上表					
北面	[F245363] 色モルタル塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共				
南面	[F245363] 色モルタル塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共				
西面	[F245363] 色モルタル塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共	[F244605] 磁器質タイル 施釉・小口平・木摺・瓦共・(木造用)			
東面	[F245363] 色モルタル塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ・瓦共				
内部仕上表					
階層	部屋名	内 壁	床	天 井	壁高
1	玄関	[F246431] プリント合板張 厚4mm・軸組別途	[F244011] 磁器質タイル 無釉・100角・コンクリート下地・珪外塗共	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	
		[F244605] 磁器質タイル 施釉・小口平・木摺・瓦共・(木造用)			
	ホール	[F246431] プリント合板張 厚4mm・軸組別途	[F263001] フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	
	便所	[F245423] 石こうプラスター塗 厚20mm・瓦ボート共	[F244311] 磁器質モザイクタイル 施釉・25角・コンクリート下地・珪外塗共	[F264101] せつこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	
		[F244425] 陶器質タイル 施釉・108角・珪合板・瓦共・(木造用)			
	洗面室	[F263813] ビニールクロス張 中・珪合板共	[F263142] ビニールシート張 厚2mm・フレン・珪合板下地共	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 40
	浴室	[F244405] 陶器質タイル 施釉・100角・珪合板・瓦共・(木造用)	[F244311] 磁器質モザイクタイル 施釉・25角・コンクリート下地・珪外塗共	[F264101] せつこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	2 40
	勝手口	[F246431] プリント合板張 厚4mm・軸組別途	[F245101] モルタル塗 厚30mm	[F264101] せつこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	2 50
		[F245331] モルタル塗金ごて 厚20mm			
	LD	[F263813] ビニールクロス張 中・珪合板共	[F263142] ビニールシート張 厚2mm・フレン・珪合板下地共	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 50
	台所	[F263813] ビニールクロス張 中・珪合板共	[F263142] ビニールシート張 厚2mm・フレン・珪合板下地共	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 50
	広縁	[F245551] 繊維壁 瓦ボート共	[F246251] 縁甲板張 桧・1等・床組別途	[F246715] 和室天井 杉葺(八天)・竿縁	2 50
	和室 6帖	[F245551] 繊維壁 瓦ボート共	[F263245] タタミ敷 本間・綿引・上・珪合板共	[F246715] 和室天井 杉葺(八天)・竿縁	2 50
	階段室	[F246431] プリント合板張 厚4mm・軸組別途		[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	
2	廊下	[F246431] プリント合板張 厚4mm・軸組別途	[F263001] フローリングボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2 40

仕 上 表

階層	部 屋 名	内 壁	床	天 井	壁高
2	洋室	[F263813] ビニールクロス張 中・ラワン合板共	[F263001] フローリングボード張 ふな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	[F264121] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途	2.40
	納戸	[F263813] ビニールクロス張 中・ラワン合板共	[F263001] フローリングボード張 ふな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途	[F264101] せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途	
	和室 6帖	[F245551] 繊維壁 ラフロー共	[F263245] タタミ敷 本間・綿引・上・ラワン合板共	[F246715] 和室天井 杉桁(八天)・竿縁	
1	玄関土間		[F244011] 磁器質タイル 無釉・100角・コンクリート下地・引列塗共		
	勝手口土間		[F245101] モルタル塗 厚30mm		

建 具 表

建具No	名 称	寸 法	面 積	ヶ所	網戸	ガラス差引			特記事項
						規格	使用	面積	
1	[F254101] アルミサッシ・(A B) 大きさ区分 ・網戸無・ガラス共	0 785 × 0 604	0 47	3	無				
2	[F254101] アルミサッシ・(A B) 大きさ区分 ・網戸無・ガラス共	1 692 × 0 361	0 61	1	無				
3	[F254105] アルミサッシ・(A B) 大きさ区分 ・網戸無・ガラス共	1 692 × 0 604	1 02	1	無				
4	[F254165] アルミサッシ・(A C) 大きさ区分 ・網戸付・雨戸鏡板有・ガラス共	2 604 × 1 788	4 65	2	有				
5	[F254165] アルミサッシ・(A C) 大きさ区分 ・網戸付・雨戸鏡板有・ガラス共	1 692 × 0 604	1 02	4	有				
6	[F254181] アルミサッシ・(A E) 大きさ区分 ・網戸付・面格子付・ガラス共	0 785 × 0 604	0 47	3	有				
7	[F254185] アルミサッシ・(A E) 大きさ区分 ・網戸付・面格子付・ガラス共	1 692 × 0 604	1 02	1	有				
8	[F254015] 玄関アルミドア (P D) 片袖タイプ・ラッチ付・中	1 240 × 2 210	2 74	1	-				
9	[F254211] アルミドア (勝手口) W80cm × H181cm・小窓付	0 786 × 1 818	1 42	1	-				
10	[F254211] アルミドア (勝手口) W80cm × H181cm・小窓付	0 805 × 1 818	1 46	1	-				
11	[F251004] フラッシュ戸 大きさ区分 ・中	0 805 × 1 757	1 41	6	-				
12	[F251004] フラッシュ戸 大きさ区分 ・中	0 645 × 1 757	1 13	1	-				
13	[F251004] フラッシュ戸 大きさ区分 ・中	0 805 × 1 757	1 41	1 (2)	-				
14	[F251104] ガラス戸 [F L ・厚 3 mm] 大きさ区分 ・中	1 715 × 1 757	3 01	2 (4)	-				
15	[F251404] 障子 大きさ区分 ・中	2 625 × 1 757	4 61	1 (4)	-				
16	[F251504] ふすま 大きさ区分 ・中	1 715 × 1 757	3 01	3 (6)	-				

仕上計算書〔屋根〕

階/部位	仕上名称 / 計算式	勾配	面積
	[F241014] 日本瓦葺 ゆう薬瓦・特注色・野地板を除く下地共		
【 1階】	6.660 × 3.230 × 1.097		23 598
	1.200 × 0.300 × 1.097		0 394
	4.140 × 2.420 × 1.097		10 990
	0.300 × 0.500 × 1.097		0 164
	0.600 × 0.300 × 1.097		0 197
		(1階小計)	<u>35 343</u>
【 2階】	6.600 × 4.640 × 1.097		33 594
	4.840 × 3.640 × 1.097		19 326
		(2階小計)	<u>52 92</u>
		(屋根施工面積)	[<u>88 26</u>]

仕上計算書〔外部〕

階/部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【北面】			
	[F245363] 色珪外塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ-珪共		
【1階】	[壁長] 5.46 × [壁高] 2.95		16.107
【2階】	[壁長] 5.46 × [壁高] 2.70		14.742
	[壁長] 5.46 × [壁高] 1.23 × [率] 0.5		3.357
		(控除前小計)	<u>34.206</u>
[5] (AC) 1.02		1	-1.02
		(控除小計)	<u>-1.02</u>
		(参考施工面積)	[33.19]
【南面】			
	[F245363] 色珪外塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ-珪共		
【1階】	[壁長] 5.46 × [壁高] 2.95		16.107
【2階】	[壁長] 5.46 × [壁高] 2.70		14.742
	[壁長] 5.46 × [壁高] 1.23 × [率] 0.5		3.357
		(控除前小計)	<u>34.206</u>
[2] (AB) 0.61		1	-0.61
		(控除小計)	<u>-0.61</u>
		(参考施工面積)	[33.60]
【西面】			
	[F245363] 色珪外塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ-珪共		
【1階】	[壁長] 10.01 × [壁高] 2.95		29.529
【2階】	[壁長] 7.28 × [壁高] 2.70		19.656
		(控除前小計)	<u>49.185</u>
[4] (AC) 4.65		2	-9.30
[5] (AC) 1.02		2	-2.04
[タイル施工] 4.20		1	-4.20
		(控除小計)	<u>-15.54</u>
		(参考施工面積)	[33.65]
	[F244605] 磁器質タイル 施釉・小口平・木摺・珪共・(木造用)		
	[壁長] 2.00 × [壁高] 2.10		4.200
		(控除前小計)	<u>4.200</u>
[8] (玄関) 2.74		1	-2.74
		(控除小計)	<u>-2.74</u>
		(参考施工面積)	[1.46]

仕上計算書〔外部〕

階/部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【 東面 】			
	[F245363] 色別外塗 厚25mm・一般色・木摺・ワヤ-ス共		
【 1階】	[壁長] 10 01 × [壁高] 2 95		29 529
【 2階】	[壁長] 7 28 × [壁高] 2 70		19 656
		(控除前小計)	<u>49 185</u>
	[5] (AC) 1.02	1	-1 02
	[7] (AE) 1.02	1	-1 02
	[9] (勝手口) 1.42	1	-1 42
	[3] (AB) 1.02	1	-1 02
		(控除小計)	<u>-4 48</u>
		(参考施工面積)	[<u>44 71</u>]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積	
〔 1階 〕 部屋名称【 玄関 】				
【壁】	[.F246431.] ナリト合板張 厚4mm・軸組別途 [壁長] 7 28 × [壁高] 2 50 [壁長] 7 28 = (1.82+1.82)×2		18 200	
		(控除前小計)	<u>18 200</u>	
	[8]	[8]の一部 1.240×1.912	1 -2 37	
	[開口部]	3.20	1 -3 200	
		(控除小計)	<u>-5 57</u>	
		(施工面積)	[<u>12 63</u>]	
	[.F244605.] 磁器質タイル 施釉・小口平・木摺・瓦共(木造用) [壁長] 5 46 × [壁高] 0 30 [壁長] 5 46 = (1.82+0.91)×2		1 638	
		(控除前小計)	<u>1 638</u>	
	[8]	[8]の一部 1.240×0.299	1 -0 37	
		(控除小計)	<u>-0 37</u>	
	(施工面積)	[<u>1 27</u>]		
【床】	[.F244011.] 磁器質タイル 無釉・100角・コンクリート下地・目外塗共 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 1 82		3 312	
		(控除前小計)	<u>3 312</u>	
	(施工面積)	[<u>3 31</u>]		
【天井】	[.F264121.] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 1 82		3 312	
		(控除前小計)	<u>3 312</u>	
	(施工面積)	[<u>3 31</u>]		
〔 1階 〕 部屋名称【 ホール 】				
【壁】	[.F246431.] ナリト合板張 厚4mm・軸組別途 [壁長] 10 92 × [壁高] 2 50 [壁長] 10 92 = (0.91+4.55)×2		27 300	
		(控除前小計)	<u>27 300</u>	
	[11] (FD)	0.805×1.757	3 -4 24	
	[12] (FD)	0.645×1.757	1 -1 13	
	[開口部]	3.20	1 -3 200	
	[開口部]	1.60	1 -1 600	
		(控除小計)	<u>-10 17</u>	
		(施工面積)	[<u>17 13</u>]	
	【床】	[.F263001.] 加リンクボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途 [幅(横)] 4 55 × [幅(縦)] 0 91		4 140
			(控除前小計)	<u>4 140</u>
	(施工面積)	[<u>4 14</u>]		

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【天井】	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 4 55 × [幅(縦)] 0 91		4 140
		(控除前小計)	<u>4 140</u>
		(施工面積)	[4 14]
[1階] 部屋名称【 便所 】			
【壁】	[F245423] 石こうフラスター塗 厚20mm・ラスボード共 [壁長] 5 46 × [壁高] 1 30 [壁長] 5 46 = (1.82+0.91)×2		7 098
		(控除前小計)	<u>7 098</u>
	[12] (FD) [12]の一部 0.645×0.652	1	-0 42
		(控除小計)	<u>-0 42</u>
		(施工面積)	[6 68]
	[F244425] 陶器質タイル 施釉・108角・珞合板・タ共・(木造用) [壁長] 5 46 × [壁高] 1 10 [壁長] 5 46 = (1.82+0.91)×2		6 006
		(控除前小計)	<u>6 006</u>
	[12] (FD) [12]の一部 0.645×1.105	1	-0 71
		(控除小計)	<u>-0 71</u>
		(施工面積)	[5 30]
【床】	[F244311] 磁器質タイル 施釉・25角・コンクリート下地・珞外塗共 [幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656
		(控除前小計)	<u>1 656</u>
		(施工面積)	[1 66]
【天井】	[F264101] せつこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途 [幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656
		(控除前小計)	<u>1 656</u>
		(施工面積)	[1 66]
[1階] 部屋名称【 洗面室 】			
【壁】	[F263813] ビニル貼 中・珞合板共 [壁長] 7 28 × [壁高] 2 40 × [率] 1 [壁長] 7 28 = (1.82+1.82)×2		17 472
		(控除前小計)	<u>17 472</u>
	[11] (FD) [11]の一部 0.805×0.882	1	-0 71
	[10] 0.805×1.818	1	-1 46
		(控除小計)	<u>-2 17</u>
		(施工面積)	[15 30]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【床】	[F263142] ビニールシート張 厚2mm・プレーン・ラッ合板下地共		
	[幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 0 91		1 656
	[幅(横)] 1 37 × [幅(縦)] 0 91		1 246
		(控除前小計)	<u>2 902</u>
		(施工面積)	[<u>2 90</u>]
【天井】	[F264121] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途		
	[幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 0 91		1 656
	[幅(横)] 1 37 × [幅(縦)] 0 91		1 246
		(控除前小計)	<u>2 902</u>
		(施工面積)	[<u>2 90</u>]
[1階] 部屋名称【 浴室 】			
【壁】	[F244405] 陶器質タイル 施釉・100角・ラッ合板・ラ共・(木造用)		
	[壁長] 6 37 × [壁高] 2 40 × [率] 1		15 288
	[壁長] 6 37 = (1.365 + 1.82) × 2		
	[10] 0.805 × 1.818	(控除前小計)	<u>15 288</u>
		1	-1 46
	(控除小計)	<u>-1 46</u>	
	(施工面積)	[<u>13 83</u>]	
【床】	[F244311] 磁器質タイル 施釉・25角・コンクリート下地・モルタル塗共		
	[幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656
	[幅(横)] 0 45 × [幅(縦)] 0 91		0 409
		(控除前小計)	<u>2 065</u>
		(施工面積)	[<u>2 07</u>]
【天井】	[F264101] せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途		
	[幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656
	[幅(横)] 0 45 × [幅(縦)] 0 91		0 409
		(控除前小計)	<u>2 065</u>
		(施工面積)	[<u>2 07</u>]
[1階] 部屋名称【 勝手口 】			
【壁】	[F246431] ラッ合板張 厚4mm・軸組別途		
	[壁長] 3 64 × [壁高] 2 50 × [率] 1		9 100
	[壁長] 3 64 = (0.91 + 0.91) × 2		
	[9] [9]の一部 0.786 × 1.514	(控除前小計)	<u>9 100</u>
		1	-1 19
[開口部] 1.60	1	-1 600	
	(控除小計)	<u>-2 79</u>	
	(施工面積)	[<u>6 31</u>]	

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【床】	[F245331] 珪外塗金ごて 厚20mm [壁長] 2.73 × [壁高] 0.30 [壁長] 2.73 = 0.91 × 3 [北・南・西]		0.819
		(控除前小計) (施工面積)	0.819 [0.82]
【天井】	[F245101] 珪外塗 厚30mm [幅(横)] 0.91 × [幅(縦)] 0.91		0.828
		(控除前小計) (施工面積)	0.828 [0.83]
【天井】	[F264101] せっこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途 [幅(横)] 0.91 × [幅(縦)] 0.91		0.828
		(控除前小計) (施工面積)	0.828 [0.83]
[1階] 部屋名称 【 LD 】			
【壁】	[F263813] ビニル貼張 中・珪合板共 [壁長] 14.56 × [壁高] 2.50 × [率] 1 [壁長] 14.56 = (5.46 + 1.82) × 2		36.400
		(控除前小計)	36.400
【床】	[4] (AC) 2.604 × 1.788 [11] (FD) 0.805 × 1.757 [14] (GD) 1.715 × 1.757	1 1 2	-4.65 -1.41 -6.02
		(控除小計) (施工面積)	-12.08 [24.32]
【床】	[F263142] ビニルシート張 厚2mm・プレーン・珪合板下地共 [幅(横)] 2.73 × [幅(縦)] 1.82 [幅(横)] 3.64 × [幅(縦)] 1.82		4.968 6.624
		(控除前小計) (施工面積)	11.592 [11.59]
【天井】	[F264121] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 2.73 × [幅(縦)] 1.82 [幅(横)] 3.64 × [幅(縦)] 1.82		4.968 6.624
		(控除前小計) (施工面積)	11.592 [11.59]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
[1階] 部屋名称【 台所 】			
【壁】	[F263813] ビニル貼 中・珚合板共 [壁長] 10 92 × [壁高] 2 50 × [率] 1 [壁長] 10 92 = (3.64+1.82)×2		27 300
		(控除前小計)	27 300
	[7] (AE) 1.692×0.604	1	-1 02
	[11] (FD) 0.805×1.757	1	-1 41
	[14] (GD) 1.715×1.757	1	-3 01
		(控除小計)	-5 44
		(施工面積)	[21 86]
【床】	[F263142] ビニル貼 厚2mm・ブレン・珚合板下地共 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624
		(控除前小計)	6 624
		(施工面積)	[6 62]
【天井】	[F264121] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624
		(控除前小計)	6 624
		(施工面積)	[6 62]
[1階] 部屋名称【 広縁 】			
【壁】	[F245551] 繊維壁 ラボード共 [壁長] 10 92 × [壁高] 2 50 × [率] 1 [壁長] 10 92 = (1.82+3.64)×2		27 300
		(控除前小計)	27 300
	[4] (AC) 2.604×1.788	1	-4 65
	[15] (S) 2.625×1.757	1	-4 61
		(控除小計)	-9 26
		(施工面積)	[18 04]
【床】	[F246251] 縁甲板張 桧・1等・床組別途 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624
		(控除前小計)	6 624
		(施工面積)	[6 62]
【天井】	[F246715] 和室天井 杉柁(川天)・竿縁 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624
		(控除前小計)	6 624
		(施工面積)	[6 62]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
[1階] 部屋名称【和室6帖】			
【壁】	[F245551] 繊維壁 ラボード共 [壁長] 12.74 × [壁高] 2.50 × [率] 1 [壁長] 12.74 = (2.73 + 3.64) × 2		31.850
		(控除前小計)	<u>31.850</u>
	[5] (AC) 1.692 × 0.604	1	-1.02
	[15] (S) 2.625 × 1.757	1	-4.61
	[16] (F) [16]の一部 1.715 × 1.645	2	-5.64
		(控除小計)	<u>-11.27</u>
		(施工面積)	[<u>20.58</u>]
【床】	[F263245] タタミ敷 本間・綿引・上・ラワン合板共 6		6.000
		(控除前小計)	<u>6.000</u>
		(施工面積)	[<u>6.00</u>]
【天井】	[F246715] 和室天井 杉柁(川天)・竿縁 [幅(横)] 3.64 × [幅(縦)] 2.73		9.937
		(控除前小計)	<u>9.937</u>
		(施工面積)	[<u>9.94</u>]
[1階] 部屋名称【階段室】			
【壁】	[F246431] ガラス合板張 厚4mm・軸組別途 標準面積 (10.80)		10.800
		(控除前小計)	<u>10.800</u>
		(施工面積)	[<u>10.80</u>]
【天井】	[F264121] 化粧せっこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 0.91 × [幅(縦)] 1.82		1.656
		(控除前小計)	<u>1.656</u>
		(施工面積)	[<u>1.66</u>]
[2階] 部屋名称【廊下】			
【壁】	[F246431] ガラス合板張 厚4mm・軸組別途 [壁長] 4.55 × [壁高] 2.40 × [率] 1 [壁長] 4.55 = (1.82 + 0.455) × 2		10.920
		(控除前小計)	<u>10.920</u>
	[11] (FD) [11]の一部 0.805 × 1.757	2	-2.82
	[13] (F) [13]の一部 0.805 × 1.757	2	-2.82
		(控除小計)	<u>-5.64</u>
		(施工面積)	[<u>5.28</u>]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【床】	[F263001] 加-リソボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途 [幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656 <hr/> 1 656 [1 66]
【天井】	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 82		1 656 <hr/> 1 656 [1 66]
[2階] 部屋名称【 洋室 】			
【壁】	[F263813] ビニル吸張 中・珪合板共 [壁長] 12 74 × [壁高] 2 40 × [率] 1 [壁長] 12 74 = (3.64+2.73)×2 [2] (AB) 1.692×0.361 [5] (AC) 1.692×0.604 [11] (FD) 0.805×1.757		30 576 <hr/> 30 576 1 -0 61 1 -1 92 2 -2 82 <hr/> -4 45 [26 13]
【床】	[F263001] 加-リソボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途 [幅(横)] 2 73 × [幅(縦)] 3 64		9 937 <hr/> 9 937 [9 94]
【天井】	[F264121] 化粧せつこうボード 厚9.5mm・準・目透張・下地別途 [幅(横)] 2 73 × [幅(縦)] 3 64		9 937 <hr/> 9 937 [9 94]
[2階] 部屋名称【 納戸 】			
【壁】	[F263813] ビニル吸張 中・珪合板共 [壁長] 10 92 × [壁高] 2 40 × [率] 1 [壁長] 10 92 = (1.82+3.64)×2 [13] (F) 0.805×1.757		26 208 <hr/> 26 208 1 -1 41 <hr/> -1 41 [24 80]
【床】	[F263001] 加-リソボード張 ぶな・1等・厚15mm×乱尺・下地別途 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624 <hr/> 6 624 [6 62]

仕上計算書〔内部〕

部位	仕上名称 / 計算式	ヶ所	面積
【天井】	[F264101] せつこうボード張 厚9.5mm・準・突付張・下地別途 [幅(横)] 1 82 × [幅(縦)] 3 64		6 624 (控除前小計) <u>6 624</u> (施工面積) [<u>6 62</u>]
[2階] 部屋名称【和室6帖】			
【壁】	[F245551] 繊維壁 フォード共 [壁長] 12 74 × [壁高] 2 50 × [率] 1 [壁長] 12 74 = (2.73 + 3.64) × 2 [3] (AB) 1.692 × 0.604 [5] (AC) 1.692 × 0.604 [13] (F) 0.805 × 1.757 [16] (F) [16]の一部 1.715 × 0.823		31 850 (控除前小計) <u>31 850</u> 1 -1 02 2 -2 04 1 -1 41 1 -1 41 (控除小計) <u>-5 88</u> (施工面積) [<u>25 97</u>]
【床】	[F263245] タミ敷 本間・綿引・上・ラワン合板共 6		6 000 (控除前小計) <u>6 000</u> (施工面積) [<u>6 00</u>]
【天井】	[F246715] 和室天井 杉柁(川天)・竿縁 [幅(横)] 3 64 × [幅(縦)] 2 73		9 937 (控除前小計) <u>9 937</u> (施工面積) [<u>9 94</u>]
[1階] 部屋名称【玄関土間】			
【床】	[F244011] 磁器質タイル 無釉・100角・コンクリート下地・珪外塗共 [幅(横)] 1 20 × [幅(縦)] 2 20		2 640 (控除前小計) <u>2 640</u> (施工面積) [<u>2 64</u>]
[1階] 部屋名称【勝手口土間】			
【床】	[F245101] 珪外塗 厚30mm [幅(横)] 0 91 × [幅(縦)] 1 01		0 919 (控除前小計) <u>0 919</u> (施工面積) [<u>0 92</u>]